

Poznań, dnia 16.04.2024 r.

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY
ZABYTKÓW W POZNANIU
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2

I.dz. Po.WN:5142.2473.3.2024
za dowodem doręczenia

POZWOLENIE Nr 268/2024/A

na prowadzenie robót budowlanych
przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. b i c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Wawrzyńca w Mącznikach z dnia 07.03.2024 r. (data wpływu 08.03.2024 r.), uzupełnionego w dniu 16.04.2024 r. o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym t.j. kościele pw. Św. Wawrzyńca w Mącznikach, na terenie działki nr geod. 11 obręb Mączniki, gmina Środa Wlkp.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

Parafia Rzymskokatolickiej pw. Św. Wawrzyńca w Mącznikach, Mączniki 19, 63-000 Środa Wlkp.

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj.

- kościele pw. Św. Wawrzyńca, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 2438/Wlkp/A decyzją z dnia 22.12.1932 r., położonym na terenie działki nr geod. 11 obręb Mączniki, gmina Środa Wlkp.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

- wymiana podłogi drewnianej,

Potwierdzam zgodność
z oryginałem
24.04.2024

wg dokumentacji „Program robót budowlanych – aneks. Wymiana podłogi drewnianej w kościele pw. Św. Wawrzyńca w Mącznikach autorstwa ars ET restauro Ewa Tymcik”, 02.2024 r.

2. określa warunki polegające na obowiązku:

- 1) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 2) przekazania Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1):
 - a) imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w pkt 1 i w pkt. 2,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osoby wymagań, o których mowa w art. 37a i w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenia osób, o których mowa w pkt 1 i w pkt. 2 o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania.

3. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub wystąpieniu nowych faktów lub okoliczności ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku,
- dokonania odbioru końcowego wykonanych prac konserwatorskich oraz restauratorskich i robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Pozwolenie ważne jest do: 15.04.2027 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

W dniu 08.03.2024 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Wawrzyńca w Mącznikach o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym t.j. kościele pw. św. Wawrzyńca w Mącznikach, na terenie działki nr geod. 11 obręb Mączniki, gmina Środa Wlkp., który został uzupełniony w dniu 16.04.2024 r.

Właścicielem działki nr geod. 11 o numerze księgi wieczystej PO1D/00016213/3 jest Parafia Rzymskokatolicka Św. Wawrzyńca w Mącznikach.

Kościół pw. Św. Wawrzyńca w Mącznikach wpisany został do rejestru zabytków pod nr 2438/Wlkp/A decyzją z dnia 22.12.2032 r. Zgodnie z art. 36 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.) prace w obrębie zabytków wpisanych do rejestru zabytków wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

Realizacja przedmiotowej inwestycji według załączonych dokumentacji jest możliwa do akceptacji ze stanowiska konserwatorskiego. Obecna wtórna podłoga wykonana jest z dwóch różnych materiałów, o różnych wymiarach oraz poziomie. Podłogi zgodnie z dokumentacją pochodzą prawdopodobnie w części nawy z lat 60 tych, natomiast

Potwierdzam zgodność
z oryginałem
24.04.2024

w prezbiterium z lat 80-tych. Zakres prac ma na celu wymianę zniszczonych desek, wyrównanie poziomu podłogi oraz jej ujednolicenie.

Zapisy przedłożonego programu robót budowlanych nie budzą zastrzeżeń Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu, złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna** (art. 127a § 2 kpa).



Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków
mgr Jolanta Gozdzynska

Potwierdzam zgodność
z oryginałem
24.12.2024

Załączniki:

1. Dokumentacja „Program robót budowlanych – aneks. Wymiana podłogi drewnianej w kościele pw. Św. Wawrzyńca w Mącznikach autorstwa ars ET restauro Ewa Tymcik”, 02.2024 r. – 1 egz.

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Wawrzyńca w Mącznikach, Mączniki 19, 63-000 Środa Wlkp.
2. aa JW/AM.

Sprawę prowadzi: Justyna Wiktorska, tel. 61 852 803 wew. 123

Wniesiono opłatę skarbową

w kwocie 82 zł